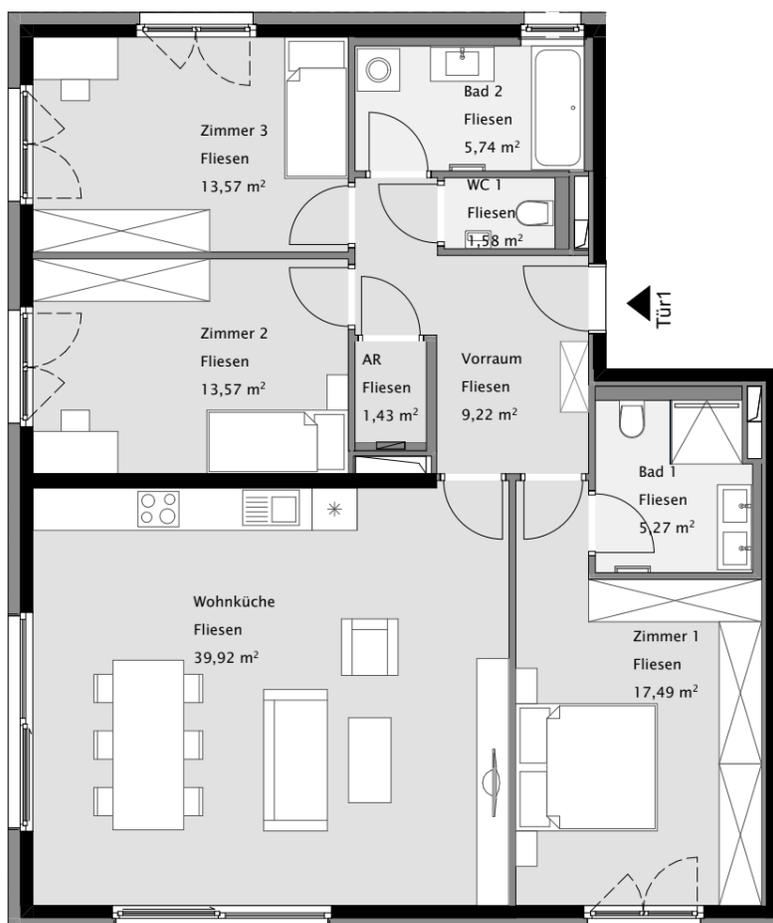




WIENBLICK

Granichstaedtergasse 73A
1130 Wien

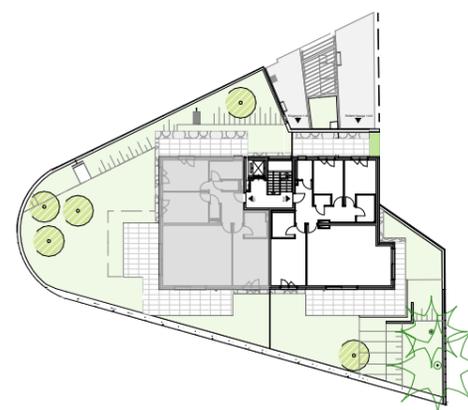
Tür 1
Erdgeschoß



Wohnfläche:	107,79 m ²
Terrasse:	56,87 m ²
Garten:	248,23 m ²
Keller:	4,91 m ²



Tür 1 Maßstab 1:100



Datum: 01.07.2022

ARCHITEKTEN

aha HAWLIK GERGINSKI ege
ARCHITEKTEN ZT GMBH

BAUTRÄGER

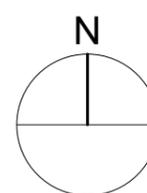
AUDA X
PROJEKTENTWICKLUNG GMBH

EXKLUSIVVERTRIEB



GR Erdgeschoss Maßstab 1:200

Es handelt sich hier um eine unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung infolge von Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen sind vorbehalten. Änderungen der Nutzfläche und Freiflächen bis zu +/-3% sind zulässig. Alle Maße sind in Zentimeter. Türkoten sind Durchgangslichter. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen- und Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt, Boden und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.



Maßstab 1:100



ESTINA
IMMOBILIEN