387 West

LINZER STRAßE 387-391, 1140 WIEN

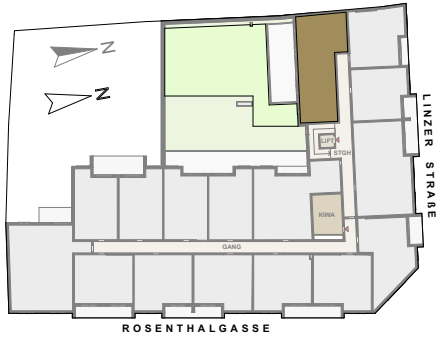
1.Obergeschoss TOP 04

WOHNFLAECHE	1. VORRAUM	11,23 m²
74,95 m²	2. WC	1,84 m²
	3. BAD	7,76 m²
TERRASSE	4. WOHNKÜCHE	25,61 m²
37,29 m²	5. AR	1,59 m²
	6. ZIMMER	11,42 m²
EIGENGARTEN	7. ZIMMER	15,50 m²
146,60 m²	8. TERRASSE	37,29 m²
	9. EIGENGARTEN	146,60 m²

STAND Juni 2023

A	Attika mit Absturzsicherung
AGP	Abgrenzung durch Pflanzen
D	Drehbeschlag
DFF	Dachflächenfenster
DK	Drekippbeschlag
F	Fixverglasung
FPH	Fixverglasung bis 100cm
K	Kiesdach
KA	Kanaldeckel
MSO	Sockel H=105cm
MZ	Maschendrahtzaun
PH	Parapethoehe
S	Stuetze
SF	Schiebefenster
TT	Terrassentrennwand
VSG	Absturzsicherung vor Fenstertuer
WM	Waschmaschine
WRH	Wand raumhoch
UZ	Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Die Plaene sind nicht für die Bestellung von Einbaumoebeln verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich.
Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen.
Unverbindliche Plankopie, Aenderungen waehrend der Bauausfuehrung infolge Behoerdenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



EIN PROJEKT VON HANDLER