

387 West

LINZER STRAÙE 387-391, 1140 WIEN

1. Obergeschoss TOP 18

WOHNFLAÈCHE	1. VORRAUM	4,67 m ²
46,45 m ²	2. WC	1,76 m ²
LOGGIA	3. BAD	5,10 m ²
8,32 m ²	4. WOHNKÜCHE	20,80 m ²
GESAMT	5. AR	2,13 m ²
54,77 m ²	6. ZIMMER	11,99 m ²
	7. LOGGIA	8,32 m ²

STAND Juni 2023

- A Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehbeschlag
- DFD Dachflächenfenster
- DK Drekippsbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Kiesdach
- KA Kanaldeckel
- MSO Sockel H=105cm
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethöhe
- S Stuetze
- SF Schiebefenster
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
 Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich.
 Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen.
 Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenaufgaben,
 haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
 Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

