

387 West

LINZER STRAÙE 387-391, 1140 WIEN

1.Obergeschoss TOP 11

WOHNFLAECHE	1. VORRAUM	5,16 m ²
50,27 m ²	2. WC	1,64 m ²
LOGGIA	3. BAD	4,80 m ²
5,84 m ²	4. WOHNKÜCHE	23,35 m ²
GESAMT	5. AR	1,75 m ²
56,11 m ²	6. ZIMMER	13,57 m ²
	7. LOGGIA	5,84 m ²

STAND Juni 2023



- A Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehbeschlag
- DFD Dachflächenfenster
- DK Drekkippbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Kiesdach
- KA Kanaldeckel
- MSO Sockel H=105cm
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethoehe
- S Stuetze
- SF Schiebefenster
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
 Die Plaene sind nicht für die Bestellung von Einbaumoeblen verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich.
 Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen.
 Unverbindliche Plankopie, Aenderungen waehrend der Bauausfuehrung infolge Behoerdenauflagen,
 haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
 Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

