

387 West

LINZER STRAßE 387-391, 1140 WIEN

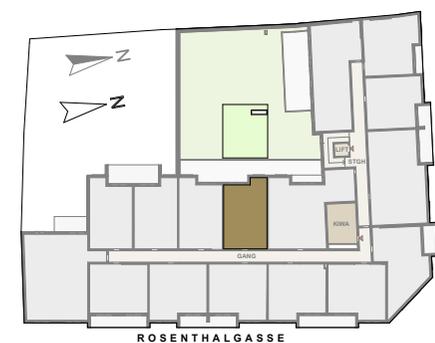
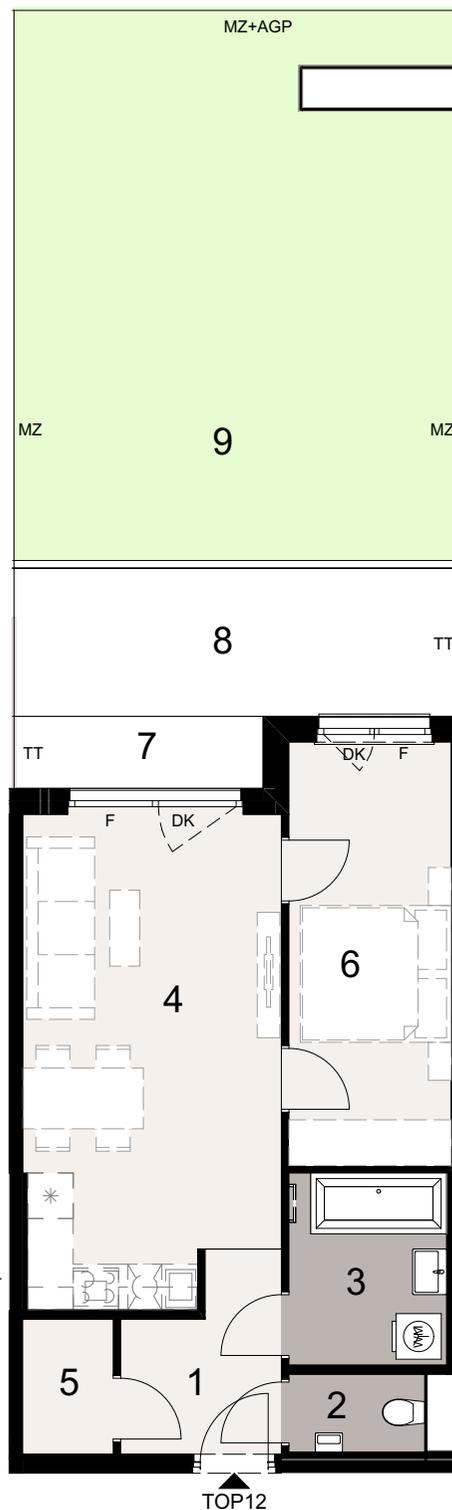
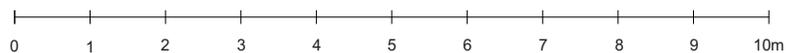
1.Obergeschoss TOP 12

WOHNFLÄCHE	1. VORRAUM	4,71 m ²
47,52 m ²	2. WC	1,84 m ²
LOGGIA	3. BAD	5,28 m ²
3,49 m ²	4. WOHNKÜCHE	21,58 m ²
GESAMT	5. AR	2,13 m ²
51,01 m ²	6. ZIMMER	11,98 m ²
TERRASSE	7. LOGGIA	3,49 m ²
11,61 m ²	8. TERRASSE	11,61 m ²
EIGENGARTEN	9. EIGENGARTEN	42,44 m ²
42,44 m ²		

STAND Juni 2023

- A Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehbeschlag
- DFD Dachflächenfenster
- DK Drekippsbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Kiesdach
- KA Kanaldeckel
- MSO Sockel H=105cm
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethöhe
- S Stuetze
- SF Schiebefenster
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich.
Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen.
Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenaufgaben, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.



EIN PROJEKT VON

HANDLER

