

387 West

LINZER STRAßE 387-391, 1140 WIEN

1.Dachgeschosss TOP 30

WOHNFLÄCHE	1. VORRAUM	4,32 m²
47,23 m²	2. WC	1,79 m²
	3. BAD	5,15 m²
BALKON	4. WOHNKÜCHE	21,48 m²
7,66 m²	5. AR	2,17 m²
	6. ZIMMER	12,32 m²
	7. BALKON	7,66 m²

STAND Juni 2023

- A Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehbeschlag
- DFF Dachflächenfenster
- DK Dreikippbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Kiesdach
- KA Kanaldeckel
- MSO Sockel H=105cm
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethöhe
- S Stütze
- SF Schiebefenster
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
 Die Pläne sind nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich.
 Die M2 – Angaben entsprechen den Rohbaumaßen.
 Unverbindliche Plankopie, Änderungen während der Bauausführung infolge Behördenaufgaben,
 haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
 Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

