

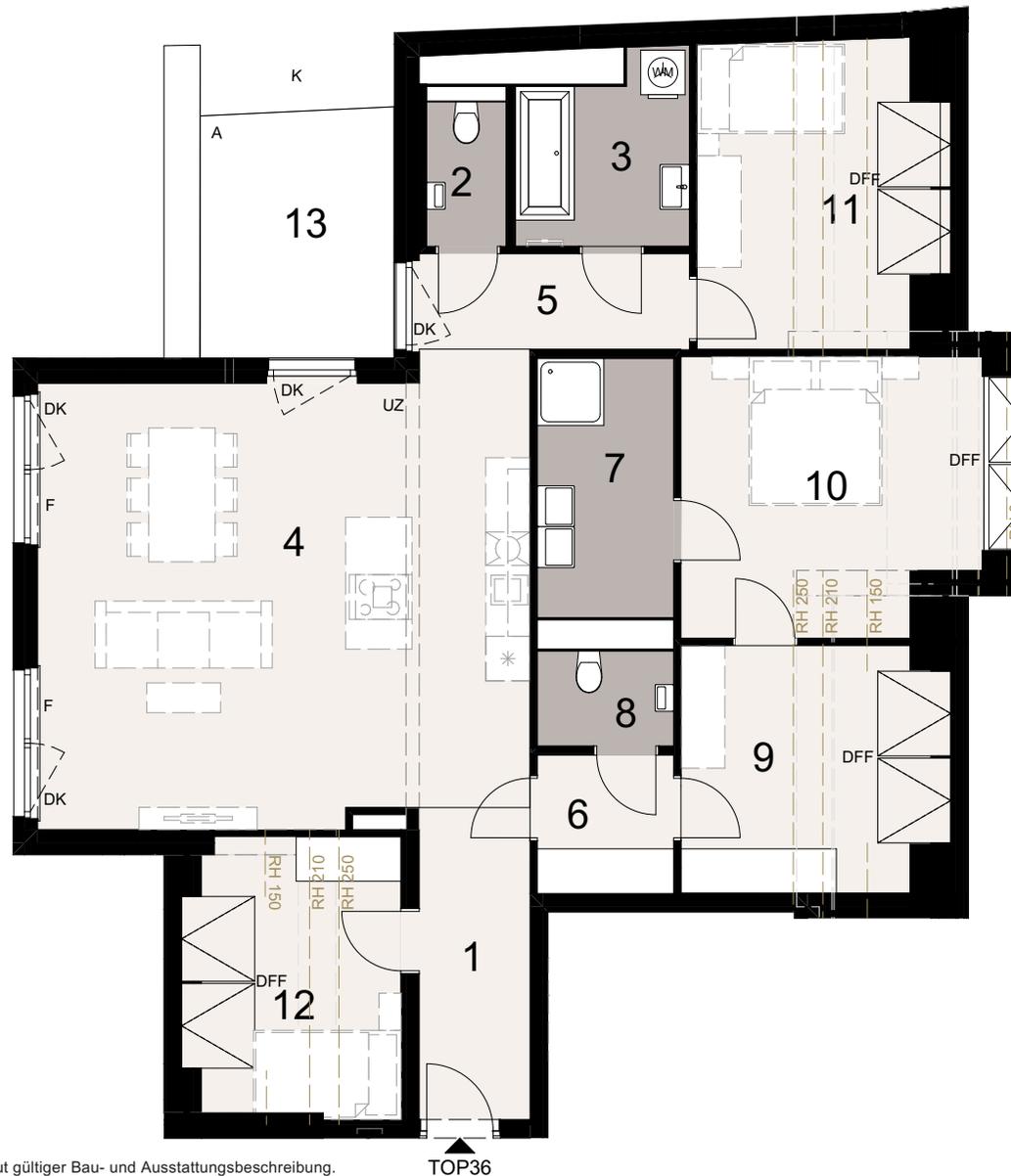
387 West

LINZER STRAÙE 387-391, 1140 WIEN

2. Dachgeschoss TOP 36

WOHNFLAECHE	1. VORRAUM	6,29 m ²
129,38 m ²	2. WC	2,09 m ²
	3. BAD	5,54 m ²
BALKON	4. WOHNKUCHE	40,22 m ²
9,36 m ²	5. GANG	4,69 m ²
	6. VORRAUM	3,43 m ²
	7. WC	2,36 m ²
	8. BAD	6,45 m ²
	9. SCHRANKKRAUM	13,41 m ²
	10. ZIMMER	16,34 m ²
	11. ZIMMER	15,87 m ²
	12. ZIMMER	12,69 m ²
	13. BALKON	9,36 m ²

STAND Juni 2023



- A Attika mit Absturzsicherung
- AGP Abgrenzung durch Pflanzen
- D Drehbeschlag
- DFF Dachflächenfenster
- DK Drekkippbeschlag
- F Fixverglasung
- FPH Fixverglasung bis 100cm
- K Kiesdach
- KA Kanaldeckel
- MSO Sockel H=105cm
- MZ Maschendrahtzaun
- PH Parapethoehe
- S Stuetze
- SF Schiebefenster
- TT Terrassentrennwand
- VSG Absturzsicherung vor Fenstertuer
- WM Waschmaschine
- WRH Wand raumhoch
- UZ Unterzug

Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und erfolgt laut gultiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung.
Die Plaene sind nicht für die Bestellung von Einbaumoeblen verwendbar, dazu sind Naturmasse erforderlich.
Die M2 - Angaben entsprechen den Rohbaumaßen.
Unverbindliche Plankopie, Aenderungen waehrend der Bauausfuehrung infolge Behoerdenauflagen,
haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten.
Maßgeblich ist in jedem Fall der Kaufvertrag.

