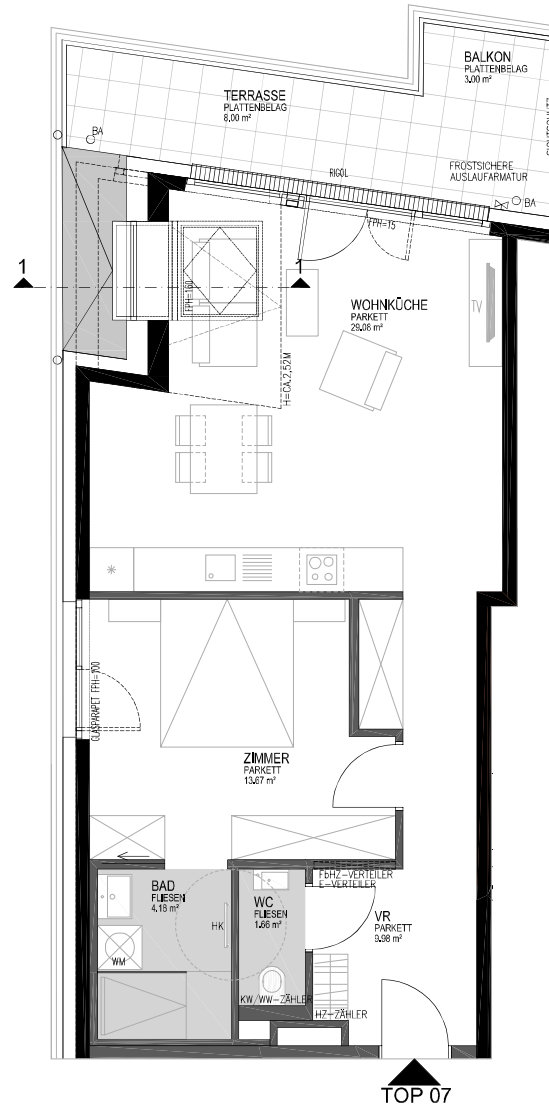
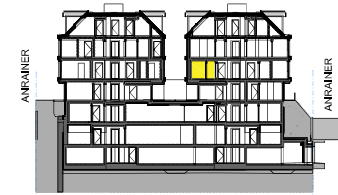


SCHNITT 1-1



TOP 07



RAFFELSPERGERGASSE

RAFFELSPERGERGASSE 26

**HAUS 1 TOP 07
OBERGESCHOSS 1**

WOHNFLÄCHE	58,57m ²
BALKON	3,00m ²
TERRASSE	8,00m ²
EINLAGERUNGSABTEIL	9,00m ²
RAUMHÖHE	2,52m

LEGENDE

- HK..... ELEKTROHANDTUCHHEIZKÖRPER
- WM..... WASCHMASCHINE
- E..... SICHERUNGSKASTEN
- FbHZ..... FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER
- FPH..... FERTIGPARAPETHÖHE
- RAR..... REGENABFALLROHR
- RSK..... REGENSINKKASTEN
- GELÄNDERHÖHEN: 100CM

Einrichtungen sind nicht Gegenstand des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnungsgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Alle Wohnungen sind laut ÖNORM B 1600 barrierefrei anpassbar. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Zusätzlich abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Weitere Abminderung der Raumhöhe möglich.). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten.



M 1:100 BEI AUSDRUCK AUF A4
PLAN NR. VP-01-1-07 31.07.2023